

IDENTIFICACIÓN		PA-T.4 (97)		
BARRIO	TEATINOS	HOJA	16	PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Especial de Reforma Interior T.2 "Cerámica la Laguna"

Identificación y Localización

Ordenación

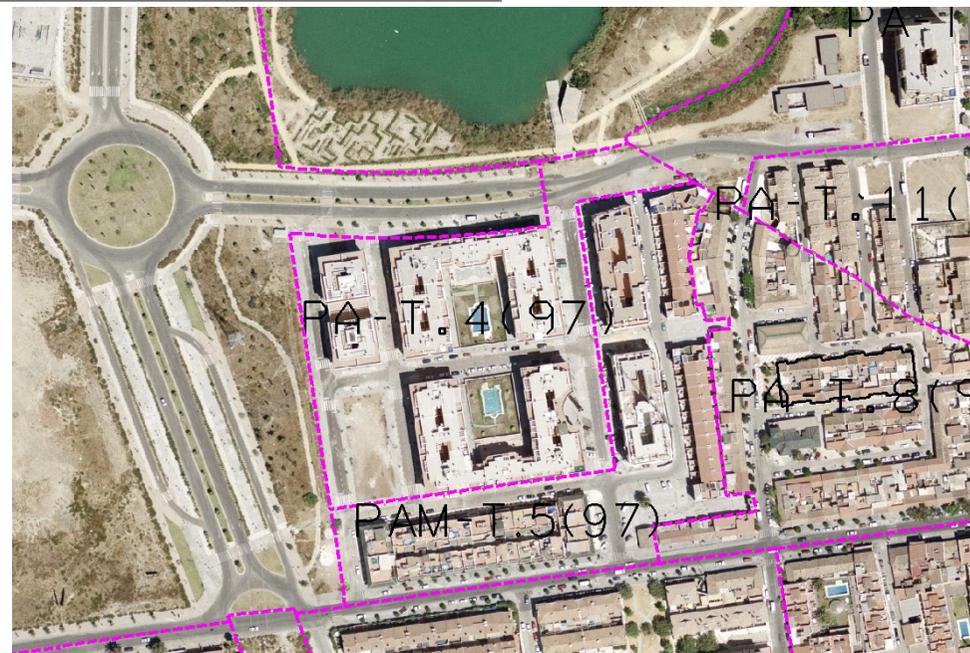
Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:  
Plan Especial de Reforma Interior T.2 "Cerámica la Laguna". Aprobación Definitiva: 05-05-00

Gestión Urbanística:  
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 05-06-00

Convenio Urbanístico:  
Convenio Urbanístico Laguna de la Barrera: Aprobación Definitiva: 13-06-96

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

1. Ordenanza: MC.
- 2.-Altura máxima: PB+3+Ático.
- 3.- Techo máximo: 24.300 m².
- 4.- Ejecución y urbanización de la red viaria incluida en su ámbito.
- 5.- Cesión:

	m²s
Equipamiento	1.049'89
Viarío	9.680'88
AM	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	19.841,60 m²s	Ie m²t/m²s:	1,225
EDIFICABILIDAD TOTAL:	24.300,00 m²t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	1,225 m²t/m²s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	21.870,00 m²t/m²s	Excesos:	